



# 入居者募集！



詳しくはこちら

次の住宅で入居者を募集しています。(12月19日現在)役場3階建設課に申込書、入居世帯の情報が分かる書類を提出してください。詳細はお問い合わせください。  
※生活する上で支障が生じる箇所のみ修繕を実施しています。

問合せ 役場建設課 ☎820-1512

住宅名	北新地二丁目住宅		
住宅種別	公営住宅		
所在地	北新地二丁目3番78	構造等	鉄骨造3階建(令和元年度建設)
戸数・間取り等	1戸・2号棟306号室 1DK/41.6㎡		
住宅使用料	18,300円~27,300円(収入階層による)	駐車場使用料	3,000円 ※1世帯1台に限る
申込期間	1月7日~1月23日	入居可能時期	2月中旬以降
選定方法	入居申込者が募集戸数を超える場合は、公開抽選により決定します。	入居条件	ペット不可
入居資格	<ol style="list-style-type: none"> <li>同居親族があること。(婚約者を含む)</li> <li>入居者もしくは同居者が坂町出身者(その親または祖父母のいずれかが坂町出身者である場合を含む)または町内に一定期間住所もしくは勤務地を有する者。(※住所の一定期間は1年以上、勤務地の一定期間は2年以上)</li> <li>納付すべき税等を滞納していないこと。</li> <li>収入が基準以内であること。(入居者全員の政令月収が158,000円以内)</li> <li>入居申込者及び同居者が暴力団員ではないこと。</li> </ol>		

## ❶ 県営住宅の入居者を募集(定期募集)します

坂町内の県営住宅のうち、新たに空家が生じた住宅について、入居者を募集します。

申込方法	各受付機関へ郵送または持参
受付期間	1月30日(木)~2月3日(月)(最終日消印有効) ※持参する場合は、土日を除く。
受付時間	8時30分~17時
受付機関	<b>【坂住宅及び第二・第三平成ヶ浜住宅】</b> 広島県ビルメンテナンス協同組合 県営住宅管理グループ (広島市安芸区矢野東五丁目1-15 クスノキビル103号 ☎889-5544) <b>【平成ヶ浜住宅】</b> フジタビルメンテナンス株式会社 (広島市中区鉄砲町8-18 広島日生みどりビル12階 ☎846-6361)

※他住宅については、「募集一覧」をご覧ください。  
※詳しくは、1月23日(木)から役場都市計画課及び県庁で配布予定の「申込みのしおり及び募集一覧」をご覧ください。

問合せ 役場都市計画課 ☎820-1513

## ❷ 国民年金加入手続きのご案内~20歳を迎える方へ~

国民年金は年をとったとき、病気や事故で障害が残ったとき、家族の働き手がなくなったときに、働いている世代みんなで支えようという考えで作られた仕組みです。  
国民年金は20歳以上60歳未満の方は加入することが義務付けられています。

### ●学生納付特例制度

学生の方で、ご本人の所得が一定額以下の場合、国民年金保険料の納付が猶予される制度です。

対象となる学生は、学校教育法に規定する大学、大学院、短期大学、高等学校等に在学する方です。

### ●納付猶予制度

学生でない50歳未満の方で、ご本人及び配偶者の所得が一定額以下の場合に国民年金保険料の納付が猶予される制度です。

保険料を未納のまま放置すると、年金の給付を受け取ることができない場合があります。また、保険料には学生納付特例制度、納付猶予制度のほか、免除制度があります。

問合せ 広島南年金事務所 ☎253-7710 役場税務住民課 ☎820-1502

住宅名	町営平成ヶ浜住宅2号館		
住宅種別	特定公共賃貸住宅(子育て世帯向け定期借家)		
所在地	平成ヶ浜二丁目2番88号	構造等	鉄筋コンクリート造10階建(平成19年度建設)
戸数・間取り等	1戸・608号室 2LDK/約63㎡		
住宅使用料	47,000円~67,000円(収入階層による)	駐車場使用料	3,000円 ※1世帯1台に限る。団地外の近接場所となる場合あり。
申込期間	1月7日~1月23日	入居可能時期	2月中旬以降
選定方法	入居申込者が募集戸数を超える場合は、公開抽選により決定します。	入居条件	ペット不可
入居資格	<ol style="list-style-type: none"> <li>同居しようとする親族に中学校就学中までの児童があること。(妊娠中を含む)</li> <li>納付すべき税等を滞納していないこと。</li> <li>収入が基準以内であること。(入居者全員の政令月収が158,001円から259,000円の範囲内。ただし、158,000円以下であっても、今後所得の増加が見込まれる場合は申込可能。)</li> <li>入居申込者及び同居者が暴力団員でないこと。</li> </ol>		
その他	平成ヶ浜住宅には認定こども園が併設されています。平成ヶ浜住宅に入居される方で、入園条件に該当する場合には、優先的に入園することができます。こども園に関することは、役場民生課(☎820-1505)にお問い合わせください。		

住宅名	坂町有住宅(めじろコーポこやうら)			
	1号棟	1号棟	2号棟	3号棟
住宅種別	町有住宅(一般世帯向け定期借家)		町有住宅(子育て世帯向け定期借家)	
構造等	鉄筋コンクリート造5階建 昭和60年度建設		鉄筋コンクリート造5階建 昭和60年度建設(平成29年度改修)	
戸数・間取り等	1戸(405号室) 3DK/約53㎡	7戸 2LDK/約53㎡	9戸 3DK/約53㎡	10戸 3DK/約53㎡
住宅使用料	45,800円(共益費800円別)	1~2階 35,000円/3階 34,000円/4階 33,000円/5階 32,000円(共益費800円別)		
その他	※子育て世帯向け住戸とは異なります。		<b>※2年経過時に、最年少の同居者が18歳になる年度末まで再契約できます。</b> ※町有住宅には、子育て仲間の出会いが生まれる場として子育て支援センター(小屋浦パオちゃんルーム)を設置しています。	
<b>共通項目</b>				
所在地	小屋浦一丁目7番		駐車場使用料 2,000円 ※1世帯1台に限る	
入居資格	<ol style="list-style-type: none"> <li>【一般世帯】同居親族(婚約者を含む)があること。 【子育て世帯】同居親族に<u>中学校就学中までの児童</u>があること。(妊娠中を含む)</li> <li>納付すべき税等を滞納していないこと。</li> <li>坂町営住宅及び坂町特定公共賃貸住宅からの転居者でないこと。</li> <li>入居申込者及び同居者が暴力団員でないこと。</li> </ol>			
入居条件	ペット不可		申込期間	随時募集中 ※先着順
選定方法	入居申込者の資格審査により決定します。			