

広島駅から電車で



すぐそこ、 坂ぐらし。

こんなにすてきな場所
空き家にしとくのは
もったいない！

坂町空き家バンク



広島市、そして呉市の中心市街地から約 20 分。マイカーでも電車でも、アクセスがとっても便利でありながら、海に山に豊かな自然に恵まれている坂町。仕事は都会で、暮らしは坂町で。ワークライフバランスの充実を、まず私生活から考えてみませんか。さあ、新しい暮らしはすぐそこです！

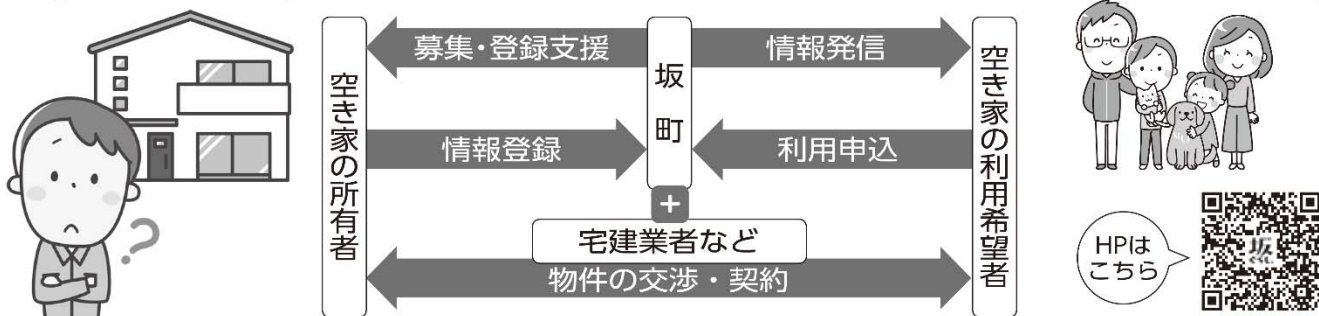
空き家バンクって？

空き家の売却や賃貸を希望する方から空き家の登録の申し込みを受け、その情報を町のホームページ等で公開し、空き家の利用を希望する方へ紹介する制度です。

もう住まないかも…/
管理も大変…

魅力的な
坂ぐらしを実現したい！

《空き家バンクの仕組み》





坂町暮らしを始めたい方へ

「子ども部屋のある戸建て住宅に住みたい」「保育園や学校が近いところに住みたい」「海が見える場所で暮らしたい」

ご家族のご希望に合う住宅や、地域の元気づくりのための活動拠点をを見つけ、ぜひ坂町で新しい生活をスタートしてください。

- ※ 三世代同居・近居住宅に係る費用への補助制度があります。
- ※ 利用者登録をすることで、入居する空き家改修等にかかる費用への補助制度があります。

空き家情報の閲覧



坂町ホームページや坂町空き家バンクの Facebook ページ等により、空き家バンクに物件登録している空き家の情報を提供しています。

【坂町ホームページ】

<https://www.town.saka.lg.jp/sakagurashi/house/>

【坂町空き家バンク Facebook ページ】

<https://www.facebook.com/sakachoakiyabank/>

利用登録



空き家バンク利用登録申込書（様式第 7 号）及び誓約書（様式第 8 号）にご記入いただき、空き家活用支援窓口（企画財政課）までお申し込みください。

相談



気に入った物件があれば、企画財政課にお問い合わせください。物件の詳細情報の提供や現地見学、周辺施設の案内を承ります。希望物件が見つからないときでも、ご希望に近い物件の登録があった際に、町からお知らせする場合があります。

物件交渉の申込み

物件の交渉を希望される場合は交渉申込書（様式第 13 号）に必要事項を記入して、空き家活用支援窓口までお申し込みください。

物件の交渉契約



物件交渉の申込み後は、当事者間又は不動産業者の仲介により交渉していただきます。

不動産業者の仲介により契約が成立した場合、仲介手数料が必要となります。

坂町は、情報の提供、連絡調整は行いますが、物件の媒介・斡旋・交渉・契約等は行えませんので、ご了承ください。

交渉が終わったら、所有者の方又は仲介した不動産業者の方が町へ結果報告書（様式）を提出してください。

入居



坂町での新しい生活がスタート！

町民の一員として、地域の方々と力を合わせ、地域の元気づくりの活動にご協力ください。