

坂町総務部企画財政課ソーシャルメディア運用方針（空き家バンク）

坂町ソーシャルメディア利用ガイドラインに基づき、坂町総務部企画財政課が運用するソーシャルメディアの運用方針（以下「運用方針」という。）を次のとおり定めます。

1 運用するソーシャルメディアの種類

Facebook

2 アカウント名、URL、アカウント運用者名

- (1) アカウント名 sakachoakiyabank
- (2) URL <https://www.facebook.com/sakachoakiyabank/>
- (3) アカウント運用者名 坂町総務部企画財政課

3 目的及び発信する内容

空き家の利活用を希望する所有者の物件情報を空き家利用希望者に対して情報提供するため。

- (1) 空き家バンクに関すること
- (2) その他目的達成のために発信が必要と運用者が認めた情報

4 運用時間

原則として、土曜日、日曜日、祝日及び年末年始を除く 8 時 30 分から 17 時 30 分の間に行います。

5 コメント等への対応

利用者からのコメントに対しては、原則として対応しません。質問等がある場合は、坂町総務部企画財政課に電話又は電子メールで直接お問い合わせください。

電 話：082-820-1520

E-mail：kikaku@town.saka.lg.jp

6 個人情報に関する取扱い

サービスを通じて坂町が提供を受けた個人情報については、坂町個人情報保護条例に基づき、適切に取り扱います。

7 運用方針の変更

- (1) 運用方針は、予告なく変更する場合があります。
- (2) 変更後の運用方針は、坂町総務部企画財政課が別に定める場合を除き、本ページ上に掲載した時点から効力を生じるものとします。

8 適用

この運用方針は、平成 28 年 4 月 28 日から適用します。

坂町総務部企画財政課ソーシャルメディア利用規約（空き家バンク）

坂町ソーシャルメディア運用ガイドラインに基づき、坂町総務部企画財政課が運用するソーシャルメディアの利用規約（以下「利用規約」という。）を次のとおり定めます。

この利用規約は、坂町総務部企画財政課が運用するソーシャルメディアサービスを利用する全ての方（以下「利用者」という。）に適用されます。内容を確認し、同意いただいた上でご利用ください。

1 遵守事項

利用者は、次に掲げる行為をしてはならないものとします。利用者による投稿内容について、坂町総務部企画財政課が、禁止事項に該当すると判断した場合は、利用者に事前に何ら通知することなく、投稿の削除その他の必要な措置をとることができるものとします。

- (1) 坂町、他の利用者又は第三者を誹謗中傷する行為
- (2) 公序良俗、法令等に違反し、又は違反する恐れのある行為
- (3) 他者になりすますなど虚偽や事実と異なる情報及び正否の確認できない噂等を掲載する行為
- (4) 広告、宣伝、勧誘、営業活動その他営利を目的とした行為（ウェブサイトの紹介等を含む。）
- (5) 著作権、商標権、肖像権等の知的財産権を侵害するおそれのある行為
- (6) 他の利用者又は第三者に関して、住所、電話番号、メールアドレス等の個人情報を特定、開示又は漏洩する等の個人のプライバシーを侵害する行為
- (7) 有害なプログラム等を送信することにより通信機器の機能を妨害し、情報を引き出し、又は他者のアクセスを妨害する行為
- (8) 坂町、他の利用者又は第三者に不利益を与える行為
- (9) その他坂町総務部企画財政課が不相当と判断した行為

2 知的財産の帰属

掲載している個々の情報（文章、写真、イラスト等）に関する著作権、商標権等の知的財産権は、坂町又は坂町以外の原権利者に帰属します。

3 免責事項

- (1) 坂町総務部企画財政課は、掲載情報の正確性、完全性、有用性等を完全に保証するものではありません。
- (2) 坂町総務部企画財政課は、利用者が掲載情報を利用又は信用したことにより、利用者又は第三者が被った損害について、一切の責任を負いません。

- (3) 坂町総務部企画財政課は、利用者が投稿した内容について一切の責任を負いません。
- (4) 坂町総務部企画財政課は、利用者間又は利用者と第三者のトラブルによって、利用者若しくは第三者に生じたいかなる損害についても、一切の責任を負いません。
- (5) 坂町総務部企画財政課は、予告なしに掲載した情報を変更又は削除し、サービスの運用を中断し、又は中止することがあります。

4 利用規約の変更

- (1) 利用規約は、予告なく変更する場合があります。
- (2) 変更後の利用規約は、坂町総務部企画財政課が別途定める場合を除き、本ページ上に掲載した時点から、効力を生じるものとします。

5 適用

この利用規約は、平成 28 年 4 月 28 日から適用します。